Štandard vybavenosti bytovej časti

Monet
by LICITOR

Bytové priestory:

- Obvodové steny zo železobetónu, zateplené tepelnou izoláciou z minerálnej vlny.
- Deliace steny medzi jednotlivými bytmi zo železobetónu.
- Deliace steny v rámci bytu tvorené SDK konštrukciami hrúbky 150 mm, resp. 100 mm (lokálne).
- Povrchová úprava všetkých ŽB stien a stropov tvorená sádrovými (vápenno-cementovými) omietkami a interiérovým oteru-odolným náterom bielej farby. SDK steny tmelené s interiérovým oteru-odolným náterom bielej farby. Steny WC a kúpeľne riešené keramickými obkladmi na celú výšku miestnosti.
- Stropy kúpeľne a WC riešené SDK podhľadom.
- Podlahové plochy bytového priestoru riešené s cementovým poterom, pridanou kročajovou izoláciou a nášľapnými vrstvami so soklovými lištami. Podlahy WC a kúpeľne riešené keramickou dlažbou.
- Byt vybavený teplovodným podlahovým (stropným) vykurovaním s reguláciou obytných miestností.
- Odvetranie WC a kúpeľne odsávacími ventilátormi a rozvody pre odvetranie kuchyne pre možnosť napojenia digestora.
- Kúpeľňa vybavená teplovodným rebríkovým vykurovacím telesom.
- Kúpeľne sú vybavené vaňou príp. sprchovacím kútom.
- Vnútorné rozvody vody a kanalizácie vo WC a kúpeľniach ukončené výtokovými armatúrami spolu s dopojenými zariaďovacími predmetmi, v kuchyni ukončené záslepkami a pachovými uzávermi.
- WC riešené integrovaným podomietkovým systémom v inštalačnej predstienke.
- Rozvody EL ukončené zásuvkami a vypínačmi na stenách a voľnými vývodmi zo stropu (svietidlá).
- V 1-2 izbových bytoch SLP prívod privedený ku TV. V 3 a viac izbových bytoch vybavené SLP rozvádzačom a rozvodmi LAN po izbách.
- Okná a zasklené steny riešené z hliníkového systému, zasklené tepelno-izolačným trojsklom.
- Tienenie exteriérovými žalúziami resp. screenovými roletami.
- Vstupné bytové dvere riešené ako bezpečnostné a protipožiarne, interierové dvere riešené ako plné s obložkovou zárubňou.
- Domáci videovrátnik pre ovládanie vstupných dverí do domu.
- Terasy riešené bez finálnej terasovej úpravy.

Spoločné priestory:

- Vonkajší videovrátnik a schránky pri vstupe do budovy.
- Osvetlenie spoločných priestorov úspornými LED svietidlami na pohybové čidlo.

WWW.MONETZILINA.SK

Investor si vyhradzuje právo na materiálové a technické zmeny, pričom nedôjde k zníženiu kvality štandardu bytu.

Štandard vybavenosti nebytovej časti

Monet
by LICITOR

Nebytové priestory:

- Obvodové steny zo železobetónu, zateplené tepelnou izoláciou z minerálnej vlny.
- Deliace steny medzi jednotlivými priestormi zo železobetónu resp. SDK konštrukcie.
- Deliace steny v rámci priestorov tvorené SDK konštrukciami hrúbky 150 mm, resp. 100 mm (lokálne).
- Povrchová úprava všetkých ŽB stien tvorená sadrovými (vápenno-cementovými) omietkami a interiérovým oteru-odolným náterom bielej farby.
  Stropy nebytového priestoru bez omietky, pripravené pre SDK podhľad (nie je súčasťou dodávky).
  SDK steny tmelené s interiérovým oteru-odolným náterom bielej farby. Steny WC a kúpeľne riešené bez keramických obkladov.
- Stropy kúpeľne a WC riešené SDK podhľadom.
- Podlahové plochy nebytového priestoru riešené s cementovým poterom, pridanou kročajovou izoláciou bez nášľapných vrstiev podláh.
- Nebytový priestor vybavený podlahovým vykurovaním.
- Vetranie nebytových priestorov zabezpečené centrálnymi rekuperačnými jednotkami (v cene je príprava = prívod a odvod, rekuperačná jednotka s vnútornými rozvodmi za doplatok).
- Chladenie nebytových priestorov zabezpečené klimatizačnou jednotkou (v cene príprava = rozvody chladiva a EL, vnútorná a vonkajšia jednotka za doplatok).
- Vnútorné rozvody vody a kanalizácie vo WC a kúpeľniach ukončené záslepkami a pachovými uzávermi bez zariaďovacích predmetov a výtokových batérií.
- WC riešené integrovaným podomietkovým systémom v inštalačnej predstienke.
- Rozvody EL ukončené zásuvkami a vypínačmi na stenách a voľnými vývodmi zo stropu (svietidlá).
- Nebytové priestory vybavené SLP rozvádzačom s dovedenou OPT prípojkou.
- Okná a zasklené steny riešené z hliníkového systému, zasklené tepelno-izolačným trojsklom.

WWW.MONETZILINA.SK

Investor si vyhradzuje právo na materiálové a technické zmeny, pričom nedôjde k zníženiu kvality štandardu bytu.